

M O N O G R A F I

UPT. RODA KABUPATEN KONAWE SELATAN

GAMBARAN UMUM LOKASI

I. Identitas lokasi

1. Nama Lokasi : UPT. Roda Kabupaten Konawe Selatan
2. Nama Lokasi Lama : UPT. Roda Kabupaten Konawe Selatan
3. Nomor WTP/LPT/SP :
4. SK Penetapan WTP/LPT/SP :
5. Nama Desa/Kecamatan : Roda / Kolono
6. Jenis Transmigrasi : Transmigran Umum
7. Pola Usaha Transmigrasi : Usaha Tani Lahan
8. Penempatan Awal Transmigran
Tahun Anggaran : 2016
Tahun Bina saat ini : 2019
Jumlah KK/jiwa sampai saat ini : 118 KK / 450 jiwa
9. Status Lokasi : UPT. Bina T+3

II. Letak Geografis dan Administrasi

2.1. Letak Geografis

Secara geografis letak UPT. berada diantara $4^{\circ}17'55.35''$ hingga $4^{\circ}20'57,20''$ Lintang Selatan dan $122^{\circ}42'49,66$ hingga $122^{\circ}45'37,70''$ Bujur Timur. Posisi tersebut berada didalam Peta Rupa Bumi Indonesia, Lembar Peta Kolono 2211-61, Bakorsurtanal, Edisi I, Tahun 1992, Skala 1 : 50.000

Lokasi tersebut berada pada ketinggian ± 20 meter sampai dengan ± 170 meter diatas permukaan laut (dpl) dengan kondisi bentang alam bervariasi dari bentang alam yang berupa dataran dan perbukitan.

2.1.2. Letak Administrasi

- Desa : Roda
Kecamatan : Kolono
Kabupaten : Konawe Selatan
Provinsi : Sulawesi Tenggara

2.2.3. Batas Lokasi

- Sebelah Utara berbatasan dengan : Desa Meletumbo
Sebelah Timur Berbatasan dengan : Lahan PT. Tiram
Sebelah Selatan Berbatasan dengan : Kebun masyarakat Desa Roda
Sebelah Barat berbatasan dengan : Desa Roda

III. Legalitas Lahan dan Alokasi Lahan

3.1. Legalitas Pencadangan Lahan

- SK Pencadangan Areal No. : SK Bupati Konawe Selatan tahun 2012
- Tanggal :
- Status Lokasi : Areal Pengguna Lain (APL) tentang penunjukan Calon Lokasi Transmigrasi di Desa Roda Kecamatan Roda Kabupaten Konawe Selatan

3.2 Alokasi Lahan

No.	Peruntukan	Luas (Ha/KK)	Jumlah Persil	Keterangan
1.	Lahan Pekarangan (LP)	0,25	118	Telah dibagi tetapi belum SHM
2.	Lahan Usaha I (LU I)	0,75	118	Telah dibagi tetapi belum SHM
3.	Lahan Usaha II (LU II)	-	-	Belum dibagi

3.3 Kondisi Tanah, Iklim dan Topografi

3.3.1. Tanah

- Jenis Tanah : podsolik merah kuning
- Sruktur Tanah : liat berpasir
- Tekstur Tanah : gembur
- PH Tanah :

3.3.2 Iklim

- Curah Hujan Rata-rata /Bulan :
- Curah Hujan Rata-rata /Tahun :
- Temperatur rata – rata :
- Kelembaban Udara rata – rata :
- Bulan Basah : Januari - Juni
- Bulan Kering : Juli – Desember

3.3.3 Topografi

Kelas Lereng	Fisiografi	Kemiringan Lahan	Luas	
			(Ha)	(%)
A	Datar	0 – 3	810,82	81,08
B	Landai	4 – 8	155,91	15,59
C	Berombak	9 – 15	31,15	3,12
D	Bergelombang	16 – 25	2,11	0,21

E	Berbukit	26 - 40	-	-
Jumlah			999,99	100,00

IV. KEADAAN KEPENDUDUKAN, SARANA PRASARANA UPT DAN PEREKONOMIAN DI UPT

4.1 Kependudukan

4.1.1 Riwayat Penempatan Transmigrasi

Penempatan Ke	Tanggal Penempatan	Daerah Asal	Jumlah Penempatan		Ket.
			KK	Jiwa	
1	19-12-2016	Bali	15	43	
2	1-12-2016	Jawa Tengah	24	94	
3	1-12-2016	Jawa Barat	11	38	
4	1-12-2016	DIY	8	36	
5	16-1-2016	TPS	60	234	
Jumlah Realisasi Penempatan			118	445	

4.1.2. Mutasi Penduduk

Perkembangan penduduk disuatu tempat/lokasi ditentukan oleh angka kelahiran, kematian, pecahan KK atau penduduk yang meninggalkan lokasi dan penduduk yang memasuki lokasi. Khususnya untuk UPT . Roda Kabupaten Konawe Selatan sejak penempatan sampai saat ini telah terjadi mutasi penduduk sebagai berikut :

- a. Kelahiran : 3 Jiwa
- b. Kematian
 - Balita : jiwa
 - Anak-anak : jiwa
 - Dewasa : jiwa
- c. Meninggalkan lokasi : KK
- d. Perkawinan : KK
- e. Perceraian : pasang
- f. KK Pengganti : KK = jiwa
- g. Penduduk yang masuk ; jiwa
- g. Keadaan jumlah penduduk sampai saat ini : 118 KK = 450 jiwa

4.2.3. Penduduk Berdasarkan Usia dan Jenis Kelamin

Struktur Umur	Jenis Kelamin	Jumlah	Ket.
---------------	---------------	--------	------

(Tahun)	L	P	KK	Jiwa	
0 – 5	11	11			
6 – 10	12	18			
11 – 15	10	11			
16 - 20	8	10			
21 – 25	9	4			
26 – 30	8	9			
31 – 35	12	15			
36 – 40	12	8			
41 – 45	10	8			
46 – 50	9	7			
➤55	17	7			

4.2.4. Penduduk berdasarkan Tingkat Pendidikan formal , Kursus/pelatihan

No.	Jenis Pendidikan	Jiwa		Jumlah
		Laki-laki	Perempuan	
A.	Buta Huruf			
B.	Pendidikan Formal			
1.	Tidak Sekolah			
2.	Tidak Tamat SD			
3.	Tamat SD	62	44	106
4.	Tamat SLTP	41	48	89
5.	Tamat SLTA sederajat	30	35	65
6.	Perguruan Tinggi		3	3
C.	Pelatihan/Kursus			
	Bid. Transmigrasi			
1.	Pertanian/Peternakan/Perikanan			
2.	KUD			
3.	Pemerintahan Desa			
4.	Pengolahan Hasil Pertanian			
D.	Peningkatan Peranan Perempuan			
1.	PKK			
2.	Menjahit			
3.	Usaha Peningkatan Gizi			
4.	Dll			
	Peningkatan Potensi Pemuda			
1.	Kepemimpinan Pemuda			
2.	Industri dan Jasa bagi Pemuda			
3.	Dll			

4.2.6. Penduduk Berdasarkan Mata Pencarian Utama

No.	Jenis Pekerjaan	Jumlah		Ket.
		Laki-laki (jiwa)	Perempuan (jiwa)	
1.	Petani	118	118	
2.	Tukang Ojek	-	-	
3.	Sopir	-	-	
4.	Buruh Tani	-	-	
5.	Karyawan swasta	-	-	

4.2.7 Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian Tambahan

No.	Jenis Pekerjaan	Jumlah		Ket.
		Laki-laki	Perempuan	
1.	Warung sembako	-	7	
2.	Pedagang keliling	-	-	
3.	Tukang kayu	-	-	
4.	Tukang batu	-	-	
5.	Tukang pijat	-	-	
6.	Bengkel Motor	-	-	
7.	Bengkel sepeda	-	-	

4.3 Pengembangan Sarana Prasarana Di UPT

4.3.1 Pencapaian Lokasi

Untuk mencapai lokasi UPT. Roda Kecamatan Kolono Kabupaten Konawe Selatan, dapat ditempuh dengan kendaraan roda dua atau empat dengan waktu tempuh \pm 100 menit. Adapun pencapaian lokasi dari Kota Kendari sebagai berikut :

Dari	Ke	Sarana	Waktu tempuh	Jarak Tempuh	Keterangan
Kendari	Andoolo	Angkutan Darat	120 menit	86 km	Jalan Prov. Reguler
Kendari	Lokasi	Angkutan Darat	100 menit	78 km	Jalan Nasional Reguler
Andoolo	Lokasi	Angkutan Darat	90 menit	72 km	Jalan Nasional Reguler

4.3.2 Kondisi Prasarana Jalan

No	Uraian	Jumlah		Keterangan			
		Km	Buah	Kondisi Baik	Rusak Berat	Rusak Sedang	Rusak Ringan
1.	Jalan Penghubung	2 km	1	-	-	√	-
2.	Jalan Poros Desa	4 km	1	-	-	√	-
3.	Jembatan Semi Permanen	-	-	-	-	-	-
4.	Jembatan Kayu	-	4	-	-	-	√
5.	Gorong-gorong	-	4	-	-	-	√
6.	Drainase	-	-	-	-	-	-

4.3.3 Fasilitas Umum di UPT

No	Fasilitas Tersedia	Unit	Keterangan				Keterangan
			Kondisi Baik	Rusak Berat	Rusak Sedang	Rusak Ringan	
1.	Kantor UPT	2	√	-	-	-	
2.	Rumah Petugas	2	√	-	-	-	2 Kopel

3.	Balai Desa	1	√	-	-	-	
4.	Pustu	1	√	-	-	-	
5.	Posyandu	-	-	-	-	-	
6.	Masjid	1	√	-	-	-	
7.	Pura	1	-	√	-	-	
8.	Gereja	-	-	-	-	-	
9.	Pasar	-	-	-	-	-	
10.	Gudang	1	√	-	-	-	
11.	Lapangan Bola	1	-	-	√	-	
12.	Lapangan Volley	1	√	-	-	-	
13.	Sekolah Dasar	1	√	-	-	-	
14.	PAUD	-	-	-	-	-	
15.	PLTD	-	-	-	-	-	
16.	PLTS	-	-	-	-	-	
17.	Dll.....	-	-	-	-	-	

4.4. Sumber Daya Alam dan Lingkungan

4.4.1 Sumber Air Kebutuhan Keluarga dan Pertanian

Sumber	Musim Kemarau		Musim Penghujan		Kebutuhan Pertanian	
	Masak/ Minum	Mandi/ Cuci	Masak/ Minum	Mandi/ Cuci	Musim Kemarau	Musim Penghujan
Air Hujan	-	-	-	√	-	√
Air Sumur	√	√	√	√	√	√
Air Sungai	-	√	-	√	√	√

4.4.2 Erosi/Banjir

- Apakah pernah terjadi banjir dalam setahun terakhir ? = Tidak pernah terjadi banjir
- Jika Ya, berapa kali dalam setahun ini terjadi erosi/banjir ? tidak pernah
- Sekitar bulan apa kejadian erosi/banjir tersebut = -
- Apa penyebab utama erosi/banjir yang terjadi ? = -

- e. Kerugian apa yang diakibatkan oleh erosi/banjir tersebut ? karena tidak terjadi pernah banjir jadi kerugian akibat banjir tidak ada
- f. Apa saja yang sudah dilakukan warga/pemerintah untuk menangani banjir tersebut ? Tidak ada

4.4.3. Pelestarian Lingkungan

Uraian	LP	LP I	LP II	Keterangan
Luas Lahan yang di Terasering (Ha)	-	-	-	
Luas Lahan yang di Reboisasi (Ha)	-	-	-	
Luas Lahan yang di Tanami Cover crop	-	-	-	

4.5. Pengembangan Usaha di UPT) dan Faktor Pendukung Lainnya

4.5.1. Pengembangan Usaha Bidang Pertanian

a. Tanaman Pangan/Palawija

No	Jenis Tanaman	Luas Tanam (Ha)			Prod. Ton/Kg	Alur Pemasaran	Ket.
		LP	LU I	LU II			
1.	Cabe				150 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
2.	Kacang panjang				90 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
3.	Jagung				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
4.	Tomat				150 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
5.	Labu				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
6.	Ubi jalar				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
7.	Kacang tanah				400 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
8.	Ubi kayu				200 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
9.	Kedelai				200 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
10.	Pepaya				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
11.	Terong				600 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
12.	Timun				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran
13.	Kacang hijau				300 kg	Dibeli tengkulak	Pemasaran

- ✓ Pemanfaatan lahan usaha (LU) setiap tahunnya berjalan lancar/produktif.
- ✓ Saprotan Paket A sudah terbagi sedangkan Saprotan B dan C belum dibagikan.
- ✓ Hasil panen dijemput langsung oleh pembeli ke lokasi UPT. Roda
- ✓ Permasalahan yang dihadapi yaitu pada musim kemarau kesulitan air untuk menyiram tanaman dan air bersih dan pada musim hujan jalan masuk lokasi licin kesulitan dalam pemasaran karena kendaraan untuk mengangkut hasil pertanian sulit masuk ke lokasi.
- ✓ Untuk masalah air bersih sudah ada upaya untuk mendapatkan air bersih sedangkan untuk jalan belum ada tindakan lebih lanjut untuk mengatasi permasalahan tersebut.

b. Tanaman Hortikultura

No.	Jenis Tanaman	Luas Tanam (Ha)			Prod. Ton/Kg	Alur Pemasaran	Ket.
		LP	LU I	LU II			

1.	Jeruk		√	-	-	-	-
2.	Pisang	√	√	-	758	Dijemput oleh pembeli	Pemasaran
3.	Pepaya	√	√	-	600	Dijemput oleh pembeli	Pemasaran
4.	Buah Naga	√	√	-	20	Dijemput oleh pembeli	Pemasaran

c. Tanaman Perkebunan/Tahunan

No.	Jenis Tanaman	Luas Tanam (Ha)			Produksi Ton/Kg	Alur Pemasaran	Ket.
		LP	LU I	LU II			
1.	Jambu Mete	-	√	-	-	-	
2.	Cokelat	-	√	-	-	-	
3.	Kopi	-	√	-	-	-	

d. Pengembangan Usaha Bidang Peternakan/Perikanan

No	Jenis Ternak	Jumlah Ternak	Status Ternak	Harga Jual (Rp)	Ket.
1	Ayam	99	Pribadi	-	Pakan dan jenis yg digunakan tidak menentu
2	Kambing	34	Pribadi	-	Pakan untuk ternak kambing adalah rumput
3	Sapi	7	Pribadi	-	Pakan untuk ternak kambing adalah rumput

4.5.2 Daftar Kelompok Tani dan GAPOKTAN di Unit Permukiman Transmigrasi (UPT)

No	Nama Kelom tani>Nama Pengurus	Jumlah Anggota (Orang)	Aktif/Tidak Aktif	Jenis Usaha	Ket
1	Kelompok Tani Mekar : - Ketua : Wahyono - Sekretaris : Ahmad jayadi - Bendahara : Sumarta	29	Aktif		
2	Kelompok Tani Jaya : - Ketua : Wardai - Sekretaris : Slamet Raharja - Bendahara : Bahri	28	Aktif		
3	Kelompok Tani Jaya Mukti : - Ketua : Herman - Sekretaris : Heru - Bendahara : labutakumu	30	Aktif		
4	Kelompok Tani Suka Maju : - Ketua : I Made Carma - Sekretaris ; Ujang Suhendra	31	Aktif		

	- Bendahara : I Nengah Ladra				
5	Gapoktan Roda Maju : - Ketua : Sukardi - Sekretaris : Kadek Suadnyana - Bendahara : Sarno	118	Aktif		

- ✓ Kelompok tani/Gapoktan belum memiliki program kerja RDK/RDKK
- ✓ Belum adanya peranan PPL dalam pembinaan kelompok tani di UPT. Roda Kabupaten Konawe Selatan
- ✓ Bagi ukur LU-I sudah dilaksanakan dan warga saat ini sedang membula lahan/menolah lahan untuk menjadi lahan siap tanam, dan beberapa warga sedang mmebuat teras/guludan dikemiringan lahannya.

4.5.3 Kelembagaan Ekonomi Koperasi Unit Desa (KUD) di Unit Permukiman Transmigrasi

Nama KUD/ Nama Pengurus	No. Badan Hukum	Jumlah Anggota (Orang)	Jenis Usaha	Jumlah Modal			Ket
				Simp. Pokok	Simp Waji b	Lain- Lain	
Nama KUD : Beringin Kembar Pengurus - Ketua : Amrin - Wakil Ketua : M. Hasyim - Sekretaris : M. Hasyim - Bendahara :Joko Riyanto - BPP : - Manager :							Belum Aktif

- ✓ KUD belum memiliki dokumen AD/ART dan belum berbadan hukum
- ✓ Sumber modal KUD diperoleh dari iuran anggota (simpanan wajib Rp. 10.000,-/ anggota)
- ✓ Koperasi belum berperan optimal dalam pengembnagan usaha tani, dan belum ada kerjasama dengan lembaga ekonomi lainnya.
- ✓ Manfaat terbentuknya koperasi , hubungannya dengan kelompok tani maupun perorangan yaitu terjalinnya kerjasama diantara anggota, untuk penunjang kegiatan kelompok.

4.5.4. Kelembagaan Ekonomi Koperasi Unit Desa (KUD) di Unit Permukiman Transmigrasi

No.	Jenis Lahan Usaha	Luasan Lahan Normal per KK (Ha)	Topografi/Kemiringan Lahan				Luas Lahan yg Diusahakan (Ha)	Jenis Komoditi Unggulan yg Diusahakan	Ket
			0-3 %	4-8 %	9-15 %	16-25 %			
1.	LP	✓			-		Tumpangsari Usulan cengkeh	Tanaman sayuran, pangan, horti dsb	
2.	LU – I				✓				
3.	LU- II								
4.	Lahan Diversifikasi								

4.5.6 Bentuk Kewirausahaan di UPT. Roda Kab. Konawe Selatan

No.	Jenis Wirausaha	Sumber Modal (Bantuan/Swadaya)	Hasil/Output (Unit Satuan per Waktu Prod)	Harga Jual/Unit	Alur Pemasaran Hasil	Ket.
1.	Pembuatan Keripik	1				
2.	Pembuatan kue/jajanan	3				
3.	Warung Sembako	7				

V. FAKTOR PENDUKUNG LAINNYA

5.1. Kegiatan Sosial

No.	Jenis Kegiatan	Pelaksanaan Kegiatan		Keterangan
		Aktif	Tidak Aktif	
1.	Kerja Bhakti/Gotong Royong	✓	-	Sementara dibentuk
2.	Karang Taruna	✓	-	
3.	PKK/Dasa Wisma	-	-	
4.	Majelis Taklim	✓	-	
5.	Grup Qasidah	-	-	
6.	Olah Raga bola volley	-	-	

5.2 Manajemen Pelayanan di UPT

Petugas UPT/Pendukung	Jumlah				Pendidikan Terakhir	Keterangan
	Aktif		Tidak Aktif			
	L	P	L	P		
Ka. UPT	✓	-	-	-	S1	
TP3Trans	✓	-	-	-	S1	
Tenaga Non PNS	-	✓	-	-	S1	

Beri tanda (✓) pada isian yang dipilih

VI. PERMASALAHAN DI UNIT PERMUKIMAN TRANSMIGRASI (UPT)

Adapun berbagai permasalahan yang dihadapi di UPT. Roda Kabupaten Konawe Selatan adalah sebagai berikut :

1. Belum adanya gedung PAUD sehingga anak didik masih menggunakan Balai Desa untuk proses belajar mengajar
2. Tingkat kemiringan lahan yang cukup tinggi sehingga memerlukan penanganan dengan pembuatan teras
3. Permasalahan yang dihadapi yaitu pada musim kemarau kesulitan air untuk menyiram tanaman dan air bersih dan pada musim hujan jalan masuk lokasi licin kesulitan dalam pemasaran karena kendaraan untuk mengangkut hasil pertanian sulit masuk ke lokasi.
4. Untuk masalah air bersih sudah ada upaya untuk mendapatkan air bersih sedangkan untuk jalan belum ada tindakan lebih lanjut untuk mengatasi permasalahan tersebut.
5. Memberikan dorongan/motivasi kepada warga untuk lebih mengembangkan usaha peternakan sebagai kegiatan kewirausahaan warga.
6. Jalan penghubung antara desa Roda menuju ke UPT Roda yang masih rusak.

Demikian Produk Monografi Unit Permukiman Roda Kabupaten Konawe Selatan ini kami susun dengan segala macam keterbatasan. Semoga dapat bermanfaat. Terima kasih.

Kolono, 2019

**KEPALA
UPT. RODA
KECAMATAN KOLONO**

SUPARLIN, SH
NIP. 19720314 200701 1 019